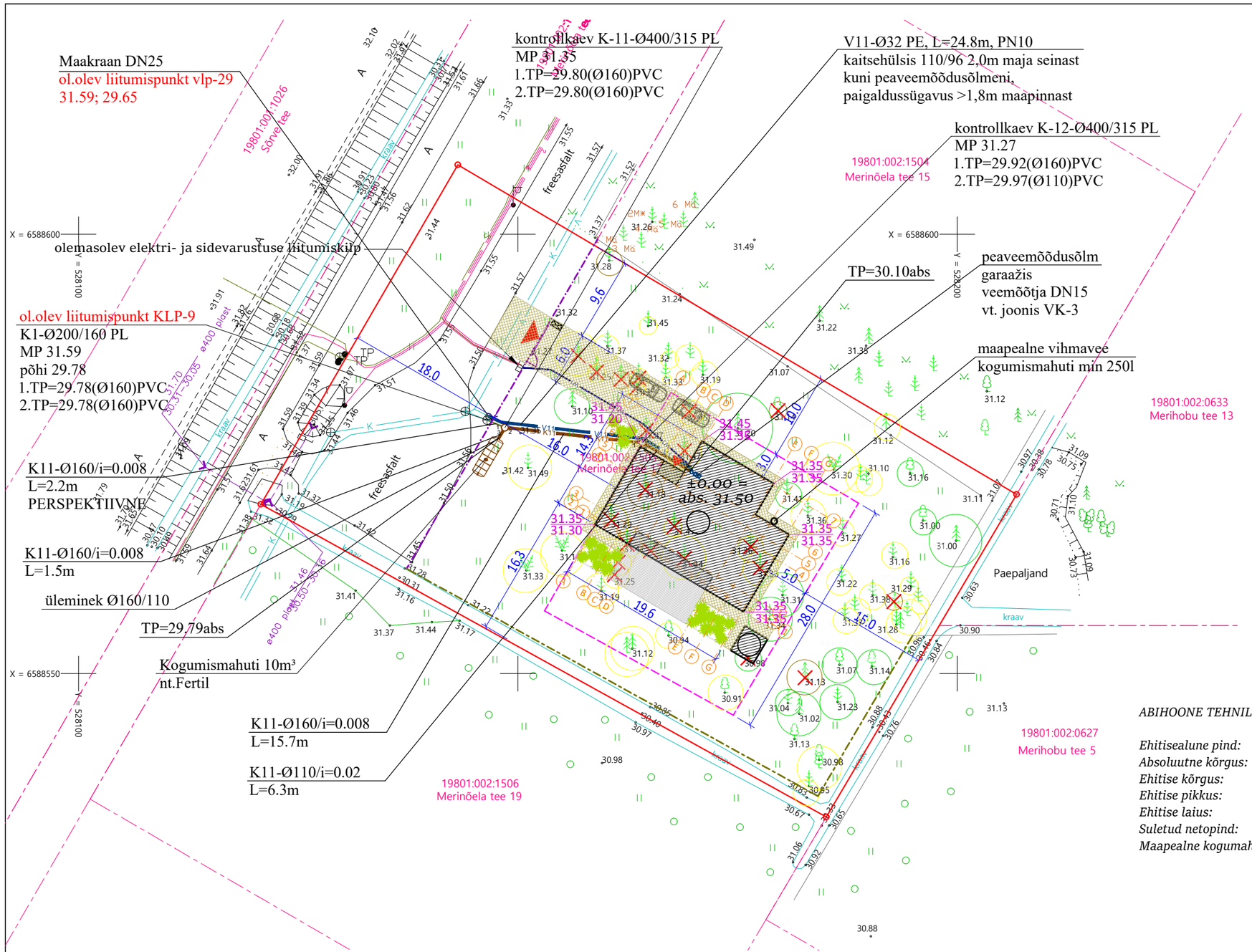

ABIHOONE TEHNILISED NÄITAJAD (POS.2):

Ehitisealune pind:	*9.6 m²*
Absoluutne kõrgus:	*3.1*
Ehitise kõrgus:	*3.3 m*
Ehitise pikkus:	*3.2 m*
Ehitise laius:	*3 m*
Suletud netopind:	*7.5 m²*
Maapealne kogumaht:	*27 m³*

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

Krundi pindala:	*3215 m²*
Ehitisealune pind:	*250.0 m²*
Täisehituse %:	*7.7 %*

ELAMU TEHNILISED NÄITAJAD (POS.1):

Ehitisealune pind:	*240.4 m²*
Maapealsete korruste arv:	*2*
Maa-aluste korruste arv:	*0*
Absoluutne kõrgus:	*39.1*
Ehitise kõrgus:	*7.8 m*
Ehitise pikkus:	*19.7 m*
Ehitise laius:	*14.4 m*
Suletud netopind:	*230.5 m²*
Köetav pind:	*230.5 m²*
Maapealne kogumaht:	*1272 m³*
Üldkasutatav pind:	*30.0 m²*
Eluruumi pind:	*200.5 m²*
Tulepüsivuklass:	*TP3*
Põhikonstruktsioonide kasutusiga:	*50 aastat*

Märkused:
1. Kõik kinistu sisesed kõrgusmärgid täpsustada ehituse käigus. Vastavalt vajadusele korrigeerida kanalisatsiooni äravoolu lahendus vastavalt tegelikule olukorrale.
2. Kanalisatsioonitorude peal tagada vähemalt 1.4m pinnase paksust, juhul kui ei ole võimalik, soojustada torud styrofoam plaatidega 1200x600x100.Veetoru peal tagada vähemalt 1.8m pinnase paksust.

TINGMÄRGID: PROJEKTEERITUD TEHNOVÕRGUD

V11 — PROJ. KINNISTUSISENE VEETORUSTIK
K11 — PROJ. OLMEKANALISATSIOONITORU
K11 — PERSPEKTIIVNE OLMEKANALISATSIOONITORU
TP — TORU PÕHI

GEODEETILINE MÕÕDISTUS:

Modus Terra OÜ, Töö nr. 24MT031, 24.08.2024
Märkused:
1. 1. Koordinaadid L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.

Objekt: Eramu	Aadress: Merinõela tee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harjumaa	Töö nr.: P25-03	
Tellija:	Omanik:	Stad.: PP	Mõõt: 1:500 / Leht: VK-1
Projekteerija: J.Krasilnikova	Joonis: ÕUEVÕRKUDE PLAAN VEEVARUSTUS JA KANALISATSIOON	Teostaja: JK-Projekt	jk-projekt@outlook.com +372 55 60 84 05 reg.nr.12686617
Vastutav spets.: J.Krasilnikova			
Kuupäev: 26.03.2025	MTR EEP 002993		